

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПАРАЋИН» број 94/23 ), Привремени орган ПАРАЋИН је дана 7. 11. 2023. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ОПШТИНИ ПАРАЋИН**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ПАРАЋИН**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у општини ПАРАЋИН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Поточац	1	1,3867	4.975,27	3.449,60	15	
Поточац	2	0,0259	5.601,54	72,54	15	
Поточац	3	1,7753	4.769,70	4.233,82	15	
Поточац	4	0,0965	4.234,61	204,32	15	
Поточац	5	0,6434	6.398,48	2.058,39	15	
Поточац	6	3,6344	5.438,86	9.883,49	15	
Поточац	7	0,3861	5.621,19	1.085,17	15	
Поточац	8	0,1113	6.197,04	344,87	15	
Поточац	9	0,0919	7.650,49	351,54	15	
Поточац	10	0,2060	2.853,25	293,88	15	
Поточац	11	0,3163	5.739,55	907,71	15	
Поточац	12	5,0621	5.508,64	13.942,64	15	
Поточац	13	0,1960	535,82	52,51	15	
Поточац	14	0,2507	5.508,66	690,51	15	
Поточац	15	0,7639	5.508,64	2.104,03	15	
Поточац	16	1,4752	5.508,64	4.063,17	15	
Поточац	17	0,3270	535,81	87,60	15	
Поточац	18	0,1680	535,83	45,01	15	

Поточац	19	0,0152	6.197,37	47,10	15
Поточац	20	0,0035	6.197,14	10,84	15
Поточац	21	0,9998	535,81	267,85	15
Поточац	22	0,1268	5.508,68	349,25	15
Поточац	23	0,0869	6.197,01	269,26	15
Рашевица	24	0,1549	6.009,43	465,43	15
Рашевица	25	0,1290	4.272,48	275,58	15
Рашевица	26	0,3669	6.197,06	1.136,85	15
Рашевица	27	0,1109	6.197,02	343,63	15
Рашевица	28	0,1395	3.834,84	267,48	15
Рашевица	29	0,5869	5.508,64	1.616,51	15
Рашевица	30	0,4381	5.508,65	1.206,67	15
Рашевица	31	0,1557	5.508,67	428,85	15
Рашевица	32	0,1692	4.985,70	421,79	15
Рашевица	33	0,1132	535,78	30,33	15
Рашевица	34	0,3813	5.508,63	1.050,22	15
Рашевица	35	0,0770	6.197,01	238,59	15
Рашевица	36	0,0055	4.820,00	13,25	15
Рашевица	37	0,0485	5.508,66	133,58	15
Рашевица	38	0,1736	469,01	40,71	15
Својново	39	0,4562	5.998,49	1.368,26	15
Својново	40	0,0095	6.196,84	29,44	15
Бошњане	41	0,3122	4.563,55	712,37	15
Бошњане	42	0,5756	4.819,53	1.387,06	15
Бошњане	43	1,4042	5.818,67	4.085,29	15
Бошњане	44	1,1233	4.492,11	2.523,00	15
Бошњане	45	0,7482	3.166,25	1.184,50	15
Бошњане	46	0,1834	3.382,22	310,15	15
Бошњане	47	0,5304	778,15	206,36	15
Бошњане	48	0,5320	469,00	124,76	15
Бошњане	49	0,1746	6.197,02	541,00	15
Бошњане	50	0,6765	4.819,53	1.630,21	15
Бошњане	51	1,8558	4.819,53	4.472,04	15
Бошњане	52	0,0293	4.077,47	59,73	15
Бошњане	53	0,0868	6.962,10	302,16	15
Бошњане	54	0,3670	4.819,54	884,38	15
Бошњане	55	0,4754	4.819,52	1.145,60	15
Бошњане	56	0,5146	4.819,53	1.240,07	15
Бошњане	57	0,0420	4.819,52	101,21	15
Бошњане	58	0,0950	4.819,58	228,93	15
Бошњане	59	0,0597	4.819,60	143,86	15
Бошњане	60	0,0077	4.819,48	18,56	15
Бошњане	61	0,6863	4.819,52	1.653,82	15
Бошњане	62	0,0206	379,61	3,91	15
Бошњане	63	0,2364	4.819,54	569,67	15
Бошњане	64	0,3801	4.819,52	915,95	15
Бошњане	65	0,2244	469,03	52,62	15
Бошњане	66	0,0560	535,89	15,00	15

Бошњане	67	0,6427	4.819,53	1.548,76	15	
Бошњане	68	0,4298	4.819,52	1.035,72	15	
Бошњане	69	0,7064	4.819,54	1.702,26	15	
Бошњане	70	0,0904	4.819,58	217,84	15	
Бошњане	71	0,4686	4.819,53	1.129,22	15	
Бошњане	72	0,1949	4.819,55	469,66	15	
Бошњане	73	0,2845	852,83	121,32	15	
Бошњане	74	0,1145	4.819,56	275,92	15	
Бошњане	75	0,1877	3.419,55	320,93	15	
Бошњане	76	0,5110	3.287,20	839,88	15	
Бошњане	77	0,1615	469,04	37,87	15	
Бошњане	78	0,3823	4.819,54	921,25	15	
Бошњане	79	0,1448	379,70	27,49	15	
Бошњане	80	0,2148	4.519,79	485,42	15	
Бошњане	81	0,4767	469,02	111,79	15	
Бошњане	82	0,2590	469,00	60,74	15	
Бошњане	83	0,4026	4.819,52	970,17	15	
Бошњане	84	0,2988	594,48	88,82	15	
Бошњане	85	0,2314	469,01	54,26	15	
Бошњане	86	0,2534	3.021,98	382,88	15	
Бошњане	87	0,2876	379,69	54,60	15	
Бошњане	88	2,0210	4.819,53	4.870,14	15	
Бошњане	89	0,2172	5.508,66	598,24	15	
Бошњане	90	0,0700	469,00	16,42	15	
Бошњане	91	1,5798	4.819,53	3.806,95	15	
Бошњане	92	0,1891	4.819,51	455,69	15	
Бошњане	93	0,2509	4.819,53	604,61	15	
Буљане	94	0,4510	5.357,23	1.208,05	15	
Буљане	95	0,2981	3.937,47	586,88	15	
Буљане	96	0,8211	523,25	214,82	15	
Буљане	97	0,0558	312,19	8,71	15	
Буљане	98	0,1088	5.508,64	299,67	15	
Буљане	99	0,3126	5.508,64	861,00	15	
Буљане	100	0,4000	379,70	75,94	15	
Буљане	101	0,2120	379,72	40,25	15	
Бусиловац	102	3,8690	4.865,48	9.412,28	15	
Бусиловац	103	0,3269	5.884,12	961,76	15	
Бусиловац	104	0,3038	5.508,62	836,76	15	
Бусиловац	105	0,8845	5.240,50	2.317,61	15	
Бусиловац	106	0,3243	6.197,04	1.004,85	15	
Бусиловац	107	0,2076	4.819,51	500,27	15	
Бусиловац	108	0,2628	840,45	110,44	15	
Бусиловац	109	0,0162	5.508,64	44,62	15	
Бусиловац	110	1,0520	5.151,27	2.709,57	15	
Бусиловац	111	0,1821	5.508,62	501,56	15	
Бусиловац	112	0,1352	5.508,65	372,38	15	
Главица	113	0,4509	7.650,50	1.724,81	15	
Главица	114	0,1498	5.922,63	443,60	15	

Главица	115	0,4000	6.820,95	1.364,19	15
Главица	116	0,0830	6.197,11	257,18	15
Главица	117	1,5552	5.508,64	4.283,52	15
Главица	118	0,0655	469,01	15,36	15
Главица	119	0,0929	6.962,11	323,39	15
Главица	120	0,2381	4.285,55	510,19	15
Главица	121	0,0330	469,09	7,74	15
Главица	122	0,3014	535,80	80,75	15
Главица	123	0,0360	535,83	9,64	15
Главица	124	0,1419	499,65	35,45	15
Главица	125	0,1283	895,40	57,44	15
Главица	126	4,5066	394,86	889,73	15
Главица	127	0,0011	6.200,00	3,41	15
Главица	128	0,0030	6.196,67	9,30	15
Главица	129	0,0011	5.509,09	3,03	15
Главица	130	0,0008	7.650,00	3,06	15
Главица	131	0,0136	6.197,06	42,14	15
Главица	132	0,0149	6.197,32	46,17	15
Главица	133	0,0594	6.196,97	184,05	15
Главица	134	0,0541	6.197,04	167,63	15
Главица	135	0,0164	6.196,95	50,82	15
Главица	136	0,0972	5.508,64	267,72	15
Главица	137	0,1155	5.789,96	334,37	15
Главица	138	0,0008	6.200,00	2,48	15
Главица	139	0,0024	5.508,33	6,61	15
Главица	140	0,0017	5.505,88	4,68	15
Главица	141	0,0309	468,93	7,25	15
Главица	142	0,0102	7.650,98	39,02	15
Главица	143	0,0352	6.962,22	122,53	15
Главица	144	0,0060	5.508,33	16,53	15
Главица	145	0,0301	7.650,50	115,14	15
Главица	146	0,0075	380,00	1,42	15
Главица	147	0,0078	379,49	1,48	15
Главица	148	0,0140	380,00	2,66	15
Главица	149	0,0250	469,20	5,86	15
Главица	150	0,0069	6.197,10	21,38	15
Главица	151	0,0063	6.961,90	21,93	15
Главица	152	0,0066	3.819,70	12,60	15
Главица	153	0,0914	469,04	21,43	15
Главица	154	0,0711	602,67	21,42	15
Голубовац	155	0,7040	5.508,64	1.939,04	15
Голубовац	156	0,0134	535,82	3,59	15
Горња Мутница	157	0,6008	5.508,64	1.654,80	15
Горња Мутница	158	0,3908	4.819,52	941,74	15
Горња Мутница	159	0,1100	3.213,45	176,74	15

Горња Мутница	160	0,3232	314,45	50,82	15	
Горња Мутница	161	0,1135	368,37	20,90	15	
Горње Видово 1	162	2,0787	5.616,13	5.837,12	15	
Горње Видово 1	163	1,0425	1.000,59	521,56	15	
Горње Видово 1	164	4,0489	5.171,89	10.470,24	15	
Горње Видово 1	165	4,9447	4.397,86	10.873,05	15	
Горње Видово 1	166	2,3261	6.235,40	7.252,08	15	
Горње Видово 1	167	2,4320	6.197,05	7.535,61	15	
Горње Видово 1	168	0,1402	3.622,33	253,92	15	
Горње Видово 1	169	0,5297	602,61	159,60	15	
Горње Видово 1	170	0,0763	6.962,12	265,60	15	
Горње Видово 1	171	0,0867	677,16	29,35	15	
Горње Видово 1	172	0,1287	677,16	43,57	15	
Давидовац	173	1,4412	599,44	431,96	15	
Давидовац	174	0,3298	5.796,48	955,84	15	
Давидовац	175	0,0406	6.197,04	125,80	15	
Давидовац	176	0,0415	6.197,11	128,59	15	
Давидовац	177	0,0374	6.197,06	115,88	15	
Давидовац	178	0,0175	6.197,14	54,22	15	
Давидовац	179	0,3364	6.197,06	1.042,34	15	
Давидовац	180	0,1381	5.153,80	355,87	15	
Доња Мутница	181	0,0031	535,48	0,83	15	
Доња Мутница	182	0,9679	4.406,44	2.132,49	15	
Доња Мутница	183	0,0707	5.707,21	201,75	15	
Доња Мутница	184	1,0883	4.244,77	2.309,79	15	
Доња Мутница	185	0,8986	4.794,91	2.154,36	15	
Доња Мутница	186	0,0691	535,75	18,51	15	
Доња Мутница	187	0,2354	2.162,36	254,51	15	
Доња Мутница	188	0,1032	4.706,78	242,87	15	
Доња Мутница	189	0,1703	3.852,14	328,01	15	

Доња Мутница	190	0,0720	6.197,08	223,09	15	
Доња Мутница	191	0,0292	6.196,92	90,48	15	
Доња Мутница	192	0,4587	3.612,99	828,64	15	
Доње Видово	193	1,2415	5.552,36	3.446,63	15	
Доње Видово	194	0,2040	6.197,06	632,10	15	
Доње Видово	195	0,9968	2.855,57	1.423,22	15	
Доње Видово	196	0,4222	6.577,76	1.388,57	15	
Доње Видово	197	0,3960	6.962,10	1.378,50	15	
Доње Видово	198	0,1730	677,17	58,57	15	
Доње Видово	199	0,1690	677,16	57,22	15	
Доње Видово	200	0,2430	677,16	82,27	15	
Доње Видово	201	0,1420	677,18	48,08	15	
Доње Видово	202	0,4860	677,14	164,55	15	
Доње Видово	203	0,2380	677,14	80,58	15	
Доње Видово	204	0,2320	2.885,00	334,66	15	
Доње Видово	205	0,1875	677,17	63,48	15	
Доње Видово	206	0,1552	677,13	52,55	15	
Доње Видово	207	0,1900	677,16	64,33	15	
Доње Видово	208	0,2405	2.937,63	353,25	15	
Доње Видово	209	0,1335	6.962,10	464,72	15	
Доње Видово	210	0,1526	6.764,42	516,12	15	
Доње Видово	211	0,2420	6.962,11	842,41	15	
Доње Видово	212	0,1160	5.336,72	309,53	15	
Доње Видово	213	0,1920	6.962,08	668,36	15	
Доње Видово	214	0,3080	6.962,11	1.072,16	15	
Доње Видово	215	0,0140	7.650,71	53,55	15	
Доње Видово	216	0,3024	6.197,06	936,99	15	

Дреновац	217	6,5393	4.819,53	15.758,18	15
Дреновац	218	0,1231	4.819,50	296,64	15
Дреновац	219	4,9585	5.531,24	13.713,32	15
Дреновац	220	3,4210	4.283,51	7.326,95	15
Дреновац	221	4,4191	5.117,00	11.306,27	15
Дреновац	222	0,9200	6.582,32	3.027,87	15
Дреновац	223	2,6637	6.233,36	8.301,90	15
Дреновац	224	3,5516	5.578,51	9.906,31	15
Дреновац	225	0,2586	4.894,39	632,85	15
Дреновац	226	0,0616	7.650,49	235,64	15
Дреновац	227	0,0690	6.197,10	213,80	15
Дреновац	228	0,1528	3.901,90	298,11	15
Дреновац	229	0,1081	4.819,52	260,50	15
Дреновац	230	0,0298	1.790,94	26,69	15
Дреновац	231	0,2469	6.962,09	859,47	15
Дреновац	232	0,1441	5.228,87	376,74	15
Дреновац	233	0,0116	4.819,83	27,95	15
Дреновац	234	0,1391	5.508,63	383,13	15
Дреновац	235	0,4681	4.819,53	1.128,01	15
Дреновац	236	0,0101	4.819,80	24,34	15
Дреновац	237	0,5386	6.197,05	1.668,87	15
Дреновац	238	0,0540	6.962,04	187,98	15
Дреновац	239	0,0644	4.819,57	155,19	15
Дреновац	240	0,3919	535,80	104,99	15
Забрега	241	1,5905	510,95	406,34	15
Забрега	242	0,3334	312,21	52,04	15
Забрега	243	0,0200	4.819,50	48,20	15
Забрега	244	0,3240	3.901,91	632,11	15
Забрега	245	0,1510	3.901,92	294,59	15
Забрега	246	0,1504	4.160,44	312,86	15
Забрега	247	0,5823	379,72	110,55	15
Забрега	248	0,0348	379,60	6,61	15
Извор	249	0,7572	1.698,24	642,96	15
Извор	250	0,5615	3.007,50	844,35	15
Извор	251	1,3252	1.670,42	1.106,82	15
Извор	252	0,2080	1.003,41	104,36	15
Извор	253	0,7208	994,60	358,45	15
Извор	254	0,4139	1.003,43	207,66	15
Извор	255	0,3975	1.003,42	199,43	15
Извор	256	0,2324	5.508,65	640,10	15
Извор	257	0,1256	1.416,88	88,98	15
Извор	258	0,5722	1.003,43	287,08	15
Клачевица	259	1,7525	826,93	724,60	15
Клачевица	260	0,7075	1.420,45	502,48	15
Клачевица	261	0,1583	360,08	28,50	15
Клачевица	262	0,0181	4.819,34	43,62	15
Клачевица	263	0,1827	3.901,92	356,44	15
Клачевица	264	0,1398	3.901,93	272,74	15

Крежбинац	265	0,7598	6.197,05	2.354,26	15	
Крежбинац	266	0,8252	5.650,84	2.331,54	15	
Крежбинац	267	0,1396	535,82	37,40	15	
Крежбинац	268	0,2778	6.197,05	860,77	15	
Крежбинац	269	0,0150	6.962,00	52,22	15	
Крежбинац	270	0,0303	6.962,05	105,48	15	
Лебина	271	3,3168	5.508,64	9.135,53	15	
Лебина	272	0,3265	602,60	98,38	15	
Лебина	273	0,0130	469,23	3,05	15	
Лебина	274	0,1064	1.405,73	74,79	15	
Лебина	275	0,5903	4.507,15	1.330,29	15	
Лешје	277	1,3657	5.224,23	3.567,37	15	
Лешје	278	0,3148	3.367,41	530,03	15	
Лешје	279	0,3819	5.508,64	1.051,87	15	
Лешје	280	1,3011	593,52	386,12	15	
Лешје	281	0,1296	5.272,07	341,63	15	
Лешје	282	0,4341	4.992,10	1.083,54	15	
Лешје	283	0,0891	5.274,19	234,97	15	
Лешје	284	0,0331	5.508,76	91,17	15	
Лешје	285	0,1272	5.508,65	350,35	15	
Лешје	286	0,2704	5.000,18	676,03	15	
Лешје	287	0,0879	1.559,84	68,55	15	
Лешје	288	0,3447	6.197,04	1.068,06	15	
Лешје	289	0,1648	3.901,88	321,52	15	
Лешје	290	0,0326	5.104,91	83,21	15	
Мириловац	291	0,1869	2.093,58	195,65	15	
Мириловац	292	1,2181	5.817,49	3.543,15	15	
Мириловац	293	0,7264	6.197,05	2.250,77	15	
Мириловац	294	0,2512	5.508,64	691,89	15	
Мириловац	295	0,2713	4.883,78	662,48	15	
Мириловац	296	0,1958	5.508,63	539,30	15	
Мириловац	297	0,3074	469,00	72,09	15	
Мириловац	298	0,6330	5.508,64	1.743,48	15	
Мириловац	299	0,1097	5.508,66	302,15	15	
Мириловац	300	0,0980	5.508,67	269,92	15	
Параћин- ван варош	301	0,0251	6.962,15	87,37	15	
Параћин- ван варош	302	1,6610	5.709,28	4.741,56	15	
Параћин- ван варош	303	0,8431	5.862,99	2.471,55	15	
Параћин- ван варош	304	0,2488	6.680,43	831,05	15	
Параћин- ван варош	305	2,2009	4.819,53	5.303,65	15	
Параћин- ван варош	306	0,2900	6.962,10	1.009,50	15	
Параћин- ван варош	307	0,9686	6.962,10	3.371,74	1	



Параћин-ван варош	308	0,5553	6.197,05	1.720,61	15	
Параћин-ван варош	309	0,4540	1.594,10	361,86	15	
Параћин-ван варош	310	0,2513	469,00	58,93	15	
Параћин-ван варош	311	0,5608	6.962,11	1.952,17	15	
Параћин-ван варош	312	1,1681	7.650,50	4.468,27	15	
Параћин-ван варош	313	0,1923	7.650,49	735,60	15	
Параћин-ван варош	314	1,4045	6.658,31	4.675,80	15	
Параћин-ван варош	315	0,3747	5.143,58	963,65	15	
Параћин-ван варош	316	1,0396	7.341,26	3.815,98	15	
Параћин-ван варош	317	0,5606	7.650,50	2.144,44	15	
Параћин-ван варош	318	0,3253	7.650,51	1.244,35	15	
Параћин-ван варош	319	0,1967	535,79	52,70	15	
Параћин-ван варош	320	0,0487	535,73	13,05	15	
Параћин-ван варош	321	0,3393	535,81	90,90	15	
Параћин-ван варош	322	0,1275	6.962,12	443,83	15	
Параћин-ван варош	323	0,5222	7.650,50	1.997,55	15	
Параћин-ван варош	324	0,1321	6.197,05	409,32	15	
Параћин-ван варош	325	0,2710	6.197,05	839,70	15	
Параћин-ван варош	326	0,1835	6.197,06	568,58	15	
Параћин-ван варош	327	0,0495	936,36	23,18	15	
Параћин-ван варош	328	0,6751	2.065,87	697,33	15	
Параћин-ван варош	329	0,3901	1.929,35	376,32	15	
Параћин-ван варош	330	0,3347	4.214,61	705,32	15	
Параћин-ван варош	331	0,4091	1.356,56	277,49	15	
Параћин-ван варош	332	0,2169	5.460,26	592,16	15	
Параћин-ван варош	333	0,0653	6.769,37	221,02	15	
Параћин-ван варош	334	1,4286	1.807,71	1.291,25	15	

Парафин-ван варош	335	0,1819	6.962,12	633,20	15	
Парафин-ван варош	336	0,3187	743,30	118,44	15	
Парафин-ван варош	337	0,5280	683,24	180,37	15	
Парафин-ван варош	338	0,4525	677,15	153,21	15	
Парафин-ван варош	339	0,3010	683,42	102,85	15	
Парафин-ван варош	340	0,3994	6.197,05	1.237,55	15	
Парафин-ван варош	341	0,3452	6.197,05	1.069,61	15	
Парафин-ван варош	342	0,3472	7.582,09	1.316,25	15	
Парафин-ван варош	343	0,2484	6.962,12	864,69	15	
Парафин-ван варош	344	0,5378	5.479,83	1.473,53	15	
Парафин-ван варош	345	0,1184	6.599,58	390,70	15	
Парафин-ван варош	346	0,4254	677,15	144,03	15	
Парафин-ван варош	347	1,3692	7.650,50	5.237,53	15	
Парафин-ван варош	348	0,0648	6.962,04	225,57	15	
Парафин-ван варош	349	0,2086	6.962,08	726,15	15	
Парафин-ван варош	350	0,2952	6.962,09	1.027,61	15	
Парафин-ван варош	351	0,1886	7.650,48	721,44	15	
Парафин-ван варош	352	1,0000	6.962,10	3.481,05	15	
Парафин-ван варош	353	0,4377	4.459,08	975,87	15	
Парафин-ван варош	354	0,2416	5.508,65	665,44	15	
Парафин-ван варош	355	0,7028	6.962,09	2.446,48	15	
Парафин-ван варош	356	0,4359	6.864,88	1.496,20	15	
Парафин-ван варош	357	0,1744	3.326,78	290,10	15	
Парафин-ван варош	358	0,0495	6.196,97	153,38	15	
Парафин-ван варош	359	1,5782	5.508,64	4.346,87	15	
Парафин-ван варош	360	0,1597	6.962,12	555,92	15	
Парафин-ван варош	361	0,1715	469,04	40,22	15	

Парафин-ван варош	362	0,1481	469,01	34,73	15	
Парафин-ван варош	363	0,1500	7.650,53	573,79	15	
Парафин-ван варош	364	0,2332	7.650,51	892,05	15	
Парафин-ван варош	366	0,1333	7.650,49	509,91	15	
Парафин-ван варош	367	0,1600	6.962,13	556,97	15	
Парафин-ван варош	368	0,0049	1.791,84	4,39	15	
Парафин-ван варош	369	0,0400	6.962,00	139,24	15	
Парафин-ван варош	370	2,7735	6.962,10	9.654,69	1	
Парафин-ван варош	371	0,0454	7.650,44	173,67	15	
Парафин-ван варош	372	0,0267	7.650,56	102,13	15	
Парафин-ван варош	373	0,0486	7.650,41	185,91	15	
Парафин-ван варош	374	0,0287	7.650,52	109,78	15	
Парафин-ван варош	375	0,0375	7.650,40	143,45	15	
Парафин-ван варош	376	1,4396	867,35	624,32	15	
Парафин-ван варош	377	0,0820	6.962,07	285,45	15	
Парафин-град	378	0,3047	6.962,09	1.060,68	15	
Парафин-град	379	0,3146	743,96	117,02	15	
Парафин-град	380	0,4524	6.962,09	1.574,83	15	
Плана	381	0,2638	3.901,90	514,66	15	
Плана	382	0,0300	379,67	5,70	15	
Плана	383	0,0511	379,65	9,70	15	
Плана	384	0,1190	3.418,24	203,38	15	
Плана	385	0,3140	4.819,52	756,67	15	
Плана	386	0,1719	312,22	26,83	15	
Плана	387	0,5246	5.508,64	1.444,92	15	
Плана	388	0,1147	5.508,63	315,92	15	
Плана	389	0,3926	4.812,68	944,73	15	
Плана	390	0,8714	6.197,05	2.700,05	15	
Плана	391	0,6828	5.508,64	1.880,65	15	
Плана	392	0,3683	5.508,63	1.014,42	15	
Плана	393	0,2132	379,69	40,48	15	
Плана	394	0,1032	5.508,62	284,25	15	
Плана	395	0,7008	5.508,63	1.930,23	15	
Плана	396	0,4908	5.508,64	1.351,82	15	

Плана	397	0,8075	5.508,64	2.224,11	15	
Плана	398	0,5957	5.508,65	1.640,75	15	
Плана	399	0,1112	6.197,03	344,56	15	
Плана	400	0,8908	230,64	102,73	15	
Плана	401	0,3796	5.837,80	1.108,01	15	
Поповац	402	1,0698	4.017,84	2.149,15	15	
Поповац	403	0,5728	5.349,51	1.532,10	15	
Поповац	404	0,3443	6.663,67	1.147,15	15	
Поповац	405	0,0814	535,75	21,81	15	
Поповац	406	0,1639	4.288,65	351,46	15	
Поповац	407	0,2453	4.120,99	505,44	15	
Поповац	408	0,1915	4.819,53	461,47	15	
Поповац	409	0,2048	4.819,53	493,52	15	
Поповац	410	0,2278	4.819,53	548,94	15	
Поповац	411	0,1455	5.440,00	395,76	15	
Поповац	412	0,2391	4.843,16	579,00	15	
Поповац	413	0,0316	5.364,56	84,76	15	
Поповац	414	0,0341	4.819,65	82,17	15	
Поповац	415	0,0414	4.819,57	99,76	15	
Поповац	416	0,1047	4.819,48	252,30	15	
Поповац	417	0,1936	4.819,52	466,53	15	
Поповац	418	0,0845	5.508,64	232,74	15	
Поповац	419	0,1582	4.561,00	360,78	15	
Поповац	420	0,0680	4.819,56	163,86	15	
Поповац	421	0,1272	4.819,50	306,52	15	
Поповац	422	0,3653	4.871,23	889,73	15	
Поповац	423	0,2531	1.981,19	250,72	15	
Поповац	424	0,0940	4.819,57	226,52	15	
Поповац	425	0,2218	4.819,52	534,49	15	
Поповац	426	0,1215	5.576,63	338,78	15	
Поповац	427	0,1150	4.999,30	287,46	15	
Ратаре	428	0,0256	1.634,38	20,92	15	
Сикирица	429	0,2624	6.567,49	861,65	15	
Сикирица	430	0,2086	4.579,53	477,65	15	
Сикирица	431	0,0110	6.197,27	34,08	15	
Сикирица	432	0,2338	6.962,10	813,87	15	
Сикирица	433	0,2812	6.962,09	978,87	15	
Сикирица	434	0,1908	6.962,11	664,18	15	
Сикирица	435	0,3719	6.197,04	1.152,34	15	
Сикирица	436	0,2954	6.197,05	915,30	15	
Сикирица	437	0,1842	6.197,07	570,75	15	
Сикирица	438	0,4111	6.197,06	1.273,80	15	
Сикирица	439	0,2286	6.197,07	708,32	15	
Сикирица	440	0,3576	6.197,06	1.108,03	15	
Сикирица	441	0,2966	6.197,07	919,02	15	
Сикирица	442	0,1872	6.197,06	580,04	15	
Сикирица	443	0,2620	6.197,06	811,81	15	
Сикирица	444	0,1469	5.969,71	438,47	15	

Сикирица	445	0,4433	6.197,04	1.373,58	15	
Сикирица	446	0,1001	6.197,00	310,16	15	
Сикирица	447	0,1562	6.197,06	483,99	15	
Сикирица	448	0,0771	6.197,02	238,90	15	
Сикирица	449	0,1508	6.197,08	467,26	15	
Сикирица	450	0,1405	1.757,86	123,49	15	
Сикирица	451	0,1303	6.197,08	403,74	15	
Сикирица	452	0,2973	6.197,04	921,19	15	
Сикирица	453	0,5867	6.197,05	1.817,90	15	
Сикирица	454	0,9937	6.962,10	3.459,12	15	
Сикирица	455	0,2842	6.962,10	989,31	15	
Сикирица	456	0,0625	6.197,12	193,66	15	
Сикирица	457	0,1270	6.197,09	393,51	15	
Сикирица	458	0,0448	6.197,10	138,81	15	
Сикирица	459	0,0855	6.197,08	264,92	15	
Сикирица	460	0,0411	6.197,08	127,35	15	
Сикирица	461	0,0876	535,84	23,47	15	
Сикирица	462	0,0682	535,78	18,27	15	
Сикирица	463	0,1187	979,36	58,13	15	
Сикирица	464	0,1154	6.962,13	401,71	15	
Стрижа	465	0,0575	6.148,00	176,75	15	
Стрижа	466	0,0648	6.197,07	200,78	15	
Стрижа	467	0,3085	6.169,53	951,65	15	
Стрижа	468	0,5408	535,82	144,88	15	
Стубица	469	0,3844	4.819,54	926,31	15	
Стубица	470	1,1690	196,83	115,04	15	3. зона
Стубица	471	1,7669	1.170,25	1.033,85	15	
Стубица	472	1,0300	1.065,34	548,65	15	
Стубица	473	0,0571	3.213,49	91,75	15	
Стубица	474	0,9980	312,20	155,79	15	
Стубица	475	0,9478	640,77	303,66	15	3. зона
Стубица	476	0,2412	2.581,80	311,37	15	
Стубица	477	0,1577	3.901,90	307,66	15	
Стубица	478	0,2155	4.872,62	525,02	15	
Стубица	479	0,3988	4.819,53	961,01	15	
Стубица	480	0,4378	4.819,53	1.055,00	15	
Стубица	481	0,2038	4.819,53	491,11	15	
Стубица	482	0,4450	6.197,06	1.378,84	15	
Стубица	483	0,2304	5.508,64	634,60	15	
Стубица	484	0,1446	2.037,76	147,33	15	
Стубица	485	1,0038	1.915,89	961,58	15	
Стубица	486	0,1499	4.819,55	361,22	15	
Стубица	487	0,2074	4.819,53	499,79	15	
Стубица	488	0,0943	4.819,51	227,24	15	
Стубица	489	0,1363	4.819,52	328,45	15	
Стубица	490	0,1200	379,75	22,78	15	
Стубица	491	0,1077	1.593,04	85,78	15	
Стубица	492	0,1508	4.819,56	363,39	15	

Стубица	493	0,4322	4.819,53	1.041,50	15	
Стубица	494	0,5683	195,55	55,56	15	3. зона
Стубица	495	0,4002	5.508,65	1.102,28	15	
Стубица	496	0,1283	5.508,65	353,38	15	
Стубица	497	0,1826	5.508,65	502,94	15	
Стубица	498	0,2000	5.508,65	550,86	15	
Стубица	499	0,3229	5.508,64	889,37	15	
Стубица	500	0,2752	5.508,65	757,99	15	
Стубица	501	0,2463	5.508,65	678,39	15	
Стубица	502	0,2836	4.819,53	683,41	15	
Стубица	503	3,0763	4.819,53	7.413,16	15	
Стубица	504	0,1770	4.819,55	426,53	15	
Стубица	505	0,6001	2.591,87	777,69	15	
Стубица	506	0,0582	6.197,08	180,33	15	
Стубица	507	0,2761	4.819,52	665,34	15	
Стубица	508	0,0017	5.505,88	4,68	15	
Стубица	509	0,0700	4.819,57	168,68	15	
Стубица	510	0,1760	4.819,55	424,12	15	
Стубица	511	0,5309	3.213,49	853,02	15	
Стубица	512	1,1466	2.555,86	1.465,28	15	
Стубица	513	0,1407	379,74	26,71	15	
Стубица	514	1,1062	2.115,60	1.170,14	15	
Стубица	515	0,7892	3.213,49	1.268,04	15	
Стубица	516	0,1771	3.213,50	284,55	15	
Стубица	517	0,1263	3.901,90	246,40	15	
Стубица	518	0,0321	469,16	7,53	15	
Стубица	519	0,2608	3.901,92	508,81	15	
Стубица	520	1,1833	3.901,90	2.308,56	15	
Стубица	521	2,3498	340,14	399,64	15	
Стубица	522	0,3153	379,70	59,86	15	3. зона
Стубица	523	0,5307	1.499,36	397,85	15	
Стубица	524	0,3769	189,86	35,78	15	3. зона
Стубица	525	0,1543	4.181,98	322,64	15	
Стубица	526	3,1179	379,71	591,95	15	
Текија	527	1,5543	6.197,05	4.816,04	15	
Текија	528	0,0767	6.197,00	237,66	15	
Текија	529	0,4483	5.259,13	1.178,83	15	
Текија	530	0,0707	469,02	16,58	15	
Текија	531	0,0585	6.246,67	182,72	15	
Текија	532	0,0230	5.508,70	63,35	15	
Чепуре	533	0,0987	6.962,11	343,58	15	
Чепуре	534	0,2251	6.962,11	783,58	15	
Чепуре	535	0,3678	6.962,10	1.280,33	15	
Чепуре	536	0,3018	6.962,09	1.050,58	15	
Чепуре	537	0,5350	743,94	199,01	15	
Чепуре	538	0,2775	3.181,91	441,49	15	
Чепуре	539	0,3296	6.248,97	1.029,83	15	
Чепуре	540	0,0978	2.512,58	122,87	15	

Чепуре	541	1,0593	1.187,14	628,77	15	
Чепуре	542	0,3909	743,95	145,41	15	
Чепуре	543	0,5565	6.962,10	1.937,20	15	
Чепуре	544	0,5459	6.962,10	1.900,31	15	
Чепуре	545	0,1540	6.962,08	536,08	15	
Чепуре	546	0,0145	744,14	5,39	15	
Чепуре	547	0,0648	743,98	24,10	15	
Шавац	548	0,1803	6.917,53	623,62	15	
Шавац	549	0,4052	5.668,88	1.148,51	15	
Шавац	550	1,0250	6.962,10	3.568,08	15	
Шавац	551	2,6973	5.703,51	7.692,04	15	
Шавац	552	0,2306	6.962,10	802,73	15	
Шавац	553	0,0531	7.650,47	203,12	15	
Шавац	554	0,1247	6.962,07	434,09	15	
Шавац	555	1,2996	6.197,05	4.026,84	15	
Шавац	556	0,3405	6.197,06	1.055,05	15	
Шавац	557	0,3810	6.197,06	1.180,54	15	
Шавац	558	0,4670	6.197,04	1.447,01	15	
Шавац	559	0,4530	6.197,04	1.403,63	15	
Шавац	560	0,3800	6.197,05	1.177,44	15	
Шавац	561	0,2190	6.197,03	678,58	15	
Шавац	562	0,3720	6.197,04	1.152,65	15	
Шавац	563	0,1680	6.197,02	520,55	15	
Шавац	564	0,2920	6.197,05	904,77	15	
Шавац	565	0,4550	4.709,30	1.071,37	15	
Шавац	566	0,2241	6.352,39	711,78	15	
Шавац	567	0,7040	6.197,05	2.181,36	15	
Шавац	568	0,0598	5.508,70	164,71	15	
Шавац	569	0,4984	5.508,65	1.372,75	15	
Шавац	570	0,4338	6.054,59	1.313,24	15	
Шавац	571	0,4025	5.811,88	1.169,64	15	
Шавац	572	0,2072	6.098,70	631,83	15	
Шавац	573	0,4851	5.839,13	1.416,28	15	
Шавац	574	0,0940	5.508,62	258,91	15	
Шавац	575	0,0171	6.961,99	59,53	15	
Шавац	576	0,1285	7.650,51	491,54	15	
Шавац	577	0,4221	6.962,09	1.469,35	15	
Шавац	578	0,2748	6.962,12	956,59	15	
Шалудовац	579	0,1678	5.508,64	462,17	15	
Шалудовац	580	0,1221	5.508,60	336,30	15	
Шалудовац	581	0,3903	5.508,63	1.075,01	15	
Шалудовац	582	0,1837	5.508,66	505,97	15	
Шалудовац	583	0,0908	1.003,41	45,56	15	
Сињи Вир	584	0,1801	5.508,66	496,05	15	
Сињи Вир	585	0,3630	4.819,53	874,74	15	
Сињи Вир	586	0,6525	6.716,18	2.191,15	15	
Сињи Вир	587	0,1225	5.508,65	337,40	15	

Трешњевиц а	588	1,2737	2.377,29	1.513,98	15	
Трешњевиц а	589	0,9970	6.197,05	3.089,23	15	
Трешњевиц а	590	0,0401	535,91	10,74	15	
Трешњевиц а	591	0,0105	536,19	2,81	15	
Трешњевиц а	592	0,3488	5.508,63	960,71	15	
Трешњевиц а	593	0,3875	5.508,65	1.067,30	15	
Трешњевиц а	594	0,6951	5.508,65	1.914,53	15	
Трешњевиц а	595	0,3593	5.508,63	989,63	15	
Трешњевиц а	596	0,4077	677,14	138,04	15	
Трешњевиц а	597	0,5888	677,16	199,35	15	
Трешњевиц а	598	0,6643	2.252,93	748,31	15	
Трешњевиц а	599	0,1656	469,02	38,83	15	
Трешњевиц а	600	0,3879	3.522,92	683,27	15	
Трешњевиц а	601	0,2013	677,15	68,16	15	
Трешњевиц а	602	0,4839	677,14	163,84	15	
Трешњевиц а	603	0,4075	677,15	137,97	15	
Трешњевиц а	604	0,4283	677,14	145,01	15	
Трешњевиц а	605	0,6928	677,15	234,56	15	
Трешњевиц а	606	0,3518	5.508,64	968,97	15	
Трешњевиц а	607	0,4779	5.508,64	1.316,29	15	
Трешњевиц а	608	0,4627	5.508,64	1.274,42	15	
Трешњевиц а	609	0,6817	5.508,64	1.877,62	15	
Трешњевиц а	610	0,1686	4.292,05	361,82	15	
Трешњевиц а	611	0,3464	5.331,47	923,41	15	
Трешњевиц а	612	0,2270	5.508,63	625,23	15	
Трешњевиц а	613	0,0725	6.197,10	224,64	15	
Трешњевиц а	614	0,1133	5.508,65	312,06	15	



Трешњевиц а	615	0,9386	1.757,11	824,61	15	
Трешњевиц а	616	0,1562	605,38	47,28	15	
Трешњевиц а	617	0,4279	5.307,24	1.135,48	15	
Трешњевиц а	618	3,3972	535,81	910,13	15	
Укупно		282,3128				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини ПАРАЋИН по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2022. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Лешје	2022-322	7,0299	4.819,53	16.940,41	15	
Лешје	2022-323	5,5729	5.508,64	15.349,55	15	
Укупно		12,6028				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПАРАЋИН, у канцеларији бр број 59 сваког радног дана од 7.30 до 15.30 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бошњане	13.11.2023	10
Буљане	13.11.2023	10
Бусиловац	13.11.2023	10
Чепуре	13.11.2023	10
Давидовац	13.11.2023	10
Доња Мутница	13.11.2023	10
Доње Видово	13.11.2023	10

Дреновац	13.11.2023	10
Главица	13.11.2023	10
Голубовац	13.11.2023	10
Горња Мутница	13.11.2023	10
Горње Видово 1	13.11.2023	10
Извор	13.11.2023	10
Клачевица	13.11.2023	10
Крежбинац	13.11.2023	10
Лебина	13.11.2023	10
Лешје	13.11.2023	10
Мириловац	13.11.2023	10
Параћин-град	13.11.2023	10
Параћин-ван варош	13.11.2023	10
Плана	13.11.2023	10
Поповац	13.11.2023	10
Потоцац	13.11.2023	10
Рашевица	13.11.2023	10
Ратаре	13.11.2023	10
Шалудовац	13.11.2023	10
Шавац	13.11.2023	10
Сикирица	13.11.2023	10
Сињи Вир	13.11.2023	10
Стрижа	13.11.2023	10
Стубица	13.11.2023	10
Својново	13.11.2023	10
Текија	13.11.2023	10
Трешњевица	13.11.2023	10
Забрега	13.11.2023	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ПАРАЋИН обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:  
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:  
- за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;  
- за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:  
- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;  
- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној вџинет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПАРАЋИН број: 840-713804-88, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичко лице:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за правно лице:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 16.11.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

- Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бошњане	24.11.2023	11:00
Буљане	24.11.2023	11:00
Бусиловац	24.11.2023	11:00
Чепуре	24.11.2023	11:00
Давидовац	24.11.2023	11:00
Доња Мутница	24.11.2023	11:00
Доње Видово	24.11.2023	11:00
Дреновац	24.11.2023	11:00
Главица	24.11.2023	11:00
Голубовац	24.11.2023	11:00
Горња Мутница	24.11.2023	11:00
Горње Видово I	24.11.2023	11:00
Извор	24.11.2023	11:00
Клачевица	24.11.2023	11:00
Крежбинац	24.11.2023	11:00
Лебина	24.11.2023	11:00
Лешје	24.11.2023	11:00
Мириловац	24.11.2023	11:00
Параћин-град	24.11.2023	11:00
Параћин-ван варош	24.11.2023	11:00
Плана	24.11.2023	11:00
Поповац	24.11.2023	11:00
Поточац	24.11.2023	11:00
Рашевица	24.11.2023	11:00
Ратаре	24.11.2023	11:00
Шалудовац	24.11.2023	11:00
Шавац	24.11.2023	11:00
Сикирица	24.11.2023	11:00
Сињи Вир	24.11.2023	11:00
Стрижа	24.11.2023	11:00
Стубица	24.11.2023	11:00
Својново	24.11.2023	11:00
Текија	24.11.2023	11:00
Трешњевица	24.11.2023	11:00
Забрега	24.11.2023	11:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда

из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ПАРАЋИН, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ПАРАЋИН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ПАРАЋИН**  
**Привремени орган**

**Број: 320-144/2023-П**  
**Дана: 07.11.2023. године**



  
Владимир Милићевић